

**Årsredovisning**  
för  
**Bostadsrättsföreningen Hunden 17**  
769639-5883  
Räkenskapsåret  
2025

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Hunden 17 får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler till nyttjande och utan tidsbegränsning.

Medlems rätt i föreningen på grund av sådan upplåtelse kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Föreningen är en äkta bostadsrättsförening som är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och innehar marken med äganderätt.

Den ekonomiska planen upprättades 2021-04-14 och stadgarna upprättades 2021-01-17.

Föreningen har sitt säte i Umeå.

### Styrelsen och övriga funktionärer

#### *Styrelsens sammansättning*

| Namn            | Roll       |
|-----------------|------------|
| Johan Molin     | Ledamot    |
| Olov Nilsson    | Ledamot    |
| Mirjam Karlsson | Ordförande |
| Ulrika Mattson  | Ledamot    |
| Karolina Hedman | Suppleant  |

#### *Revisorer*

##### Ordinarie revisor

Auktoriserad revisor  
Jim Eddi Hansson

Azets Revision och Rådgivning AB

##### Fastigheter

Föreningen äger fastigheten HUNDEN 17 i Umeå Kommun som ombildades 2021. Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos försäkringsbolaget Trygg-Hansa.

##### Underhåll

Nuvarande underhållsplan som upprättades i mars 2024 får anses vara aktuell.

**Bostäder och lokaler**

| Antal | Typ        | Total yta |
|-------|------------|-----------|
| 16    | Lägenheter | 725       |
| 9     | Bilplatser |           |

## Lägenhetsfördelning:

10 st 1 rum och kök  
4 st 2 rum och kök  
2 st 3 rum och kök

**Förvaltning**

Föreningen har ett avtal med Höken 14 i Umeå AB om teknisk förvaltning inklusive fastighetsskötsel. Föreningen har ett avtal med Aweko Nord AB om ekonomisk förvaltning.

**Medlemsinformation**

Medlemsantalet är 21 st fördelat på 16 lägenheter. Under året har fyra medlemmar tillkommit och åtta har avgått.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>                            | <b>2025</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|---|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning   | 748         | 666         | 595         | 522         |
| Resultat efter finansiella poster                       | -455        | -328        | -437        | -330        |
| Soliditet (%)   | 67,4        | 67,9        | 68,4        | 65,0        |
| Skuldsättning per kvm (kr/kvm)                          | 11 652      | 11 652      | 11 662      | 11 602      |
| Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm) | 11 652      | 11 652      | 11 662      | 12 941      |
| Sparande per kvm (kr/kvm)                               | -238        | -62         | -213        | -64         |
| Räntekänslighet (%)                                     | 12,0        | 13,6        | 15,3        | 17,4        |
| Energikostnad per kvm (kr/kvm)                          | 253         | 249         | 235         | 240         |
| Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter      | 94,4        | 93,5        | 87,2        | 84,3        |
| Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)     | 974         | 860         | 760         | 745         |

**Upplysning vid förlust**

Under år 2025 drabbades föreningen av en vattenskada som kostade 171 900 kr enbart i självrisk till försäkringsbolaget. Övriga kostnader i samband med vattenskadorna uppgick till 40 642 kr, totalt 212 542 kr.

2026 löper bindningstiden för ett av lånen ut, vilket kan resultera i en ökning av den befintliga räntekostnaden. Denna potentiella höjning av räntekostnaderna kan komma att påverka våra ekonomiska resurser och därmed kräva en översyn av föreningens intäkter för att säkerställa fortsatt finansiell stabilitet. Eventuellt framtida högre lånekostnader kan behöva finansieras genom ökade avgifter för medlemmarna.

**Förändringar i eget kapital**

|  | Medlems-<br>insatser | Upplåtelse-<br>avgift | Fond för yttre<br>underhåll | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt            |
|--|----------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                    | 19 100 000           | 350 000               | 258 750                     | -1 060 737             | -328 060          | <b>18 319 953</b> |
| Disposition av föregående<br>års resultat: |                      |                       |                             | -328 060               | 328 060           | <b>0</b>          |
| Årets avsättning                           |                      |                       | 150 000                     | -150 000               |                   | <b>0</b>          |
| Årets resultat                             |                      |                       |                             |                        | -455 328          | <b>-455 328</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>             | <b>19 100 000</b>    | <b>350 000</b>        | <b>408 750</b>              | <b>-1 538 797</b>      | <b>-455 328</b>   | <b>17 864 625</b> |

**Förslag till behandling av ansamlad förlust**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

|  |                   |
|--|-------------------|
| ansamlad förlust                                     | -1 538 796        |
| Reservering till yttre underhållsfond enligt stadgar | 150 000           |
| årets förlust  | -455 328          |
|  | <b>-1 844 124</b> |
| <br>   |                   |
| behandlas så att<br>i ny räkning överföres           | -1 844 124        |
|  | <b>-1 844 124</b> |

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Bostadsrättsföreningen Hunden 17  
Org.nr 769639-5883

4 (13)

## Resultaträkning

|   | Not | 2025-01-01<br>-2025-12-31 | 2024-01-01<br>-2024-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelsens intäkter</b>   |     |                           |                           |
| Årsavgifter och hyror   | 2   | 706 219                   | 623 377                   |
| Övriga intäkter   |     | 43 724                    | 70 731                    |
|   |     | <b>749 943</b>            | <b>694 108</b>            |
| <b>Rörelsens kostnader</b>  |     |                           |                           |
| Driftskostnader   | 3   | -520 160                  | -475 778                  |
| Övriga kostnader  |     | -171 900                  | 0                         |
| Personalkostnader   | 4   | 0                         | 0                         |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -283 031                  | -283 031                  |
|   |     | <b>-975 091</b>           | <b>-758 809</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>-225 148</b>           | <b>-64 701</b>            |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                      |     | 845                       | 5 325                     |
| Räntekostnader och liknande resultatposter  |     | -231 025                  | -268 684                  |
|   |     | <b>-230 180</b>           | <b>-263 359</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>  |     | <b>-455 328</b>           | <b>-328 060</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>-455 328</b>           | <b>-328 060</b>           |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>-455 328</b>           | <b>-328 060</b>           |

Bostadsrättsföreningen Hunden 17  
Org.nr 769639-5883

5 (13)

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>      |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                           | 5          | 26 145 660        | 26 428 691        |
|  |            | <b>26 145 660</b> | <b>26 428 691</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |            | <b>26 145 660</b> | <b>26 428 691</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>               |            |                   |                   |
| Avgifts- och hyresfordringar                 |            | 11 541            | 9 088             |
| Övriga fordringar                            |            | 53                | -15               |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 6          | 11 821            | 9 479             |
|  |            | <b>23 415</b>     | <b>18 552</b>     |
| <i>Kassa och bank</i>                        |            | 350 846           | 524 828           |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | <b>374 261</b>    | <b>543 380</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | <b>26 519 921</b> | <b>26 972 071</b> |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i><b>Bundet eget kapital</b></i>            |            |                   |                   |
| Medlemsinsatser                              |            | 19 100 000        | 19 100 000        |
| Uppåtelseavgifter                            |            | 350 000           | 350 000           |
| Fond för yttre underhåll                     | 7          | 408 750           | 258 750           |
|  |            | <b>19 858 750</b> | <b>19 708 750</b> |
| <i><b>Fritt eget kapital</b></i>             |            |                   |                   |
| Balanserad vinst eller förlust               |            | -1 538 796        | -1 060 736        |
| Årets resultat                               |            | -455 328          | -328 060          |
|  |            | <b>-1 994 124</b> | <b>-1 388 796</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>17 864 626</b> | <b>18 319 954</b> |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Skulder till kreditinstitut                  | 8<br>9     | 2 811 123         | 2 811 123         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>2 811 123</b>  | <b>2 811 123</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Skulder till kreditinstitut                  | 9          | 5 636 627         | 5 636 627         |
| Leverantörsskulder                           |            | 24 139            | 34 809            |
| Övriga skulder                               |            | 53 664            | 51 504            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 10         | 129 742           | 118 054           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>5 844 172</b>  | <b>5 840 994</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>26 519 921</b> | <b>26 972 071</b> |

Bostadsrättsföreningen Hunden 17  
Org.nr 769639-5883

7 (13)

## Kassaflödesanalys

| Not   | 2025-01-01<br>-2025-12-31 | 2024-01-01<br>-2024-12-31 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| <b>Den löpande verksamheten</b>   |                           |                           |
| Resultat efter finansiella poster   | -455 328                  | -328 060                  |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet                               | 283 031                   | 283 031                   |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b> | <b>-172 297</b>           | <b>-45 029</b>            |
| <b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>                             |                           |                           |
| Förändring av kundfordringar  | -2 453                    | -2 033                    |
| Förändring av kortfristiga fordringar   | -2 410                    | 1 260                     |
| Förändring av leverantörsskulder  | -10 670                   | -8 247                    |
| Förändring av kortfristiga skulder  | 13 848                    | 64 305                    |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>                                   | <b>-173 982</b>           | <b>10 256</b>             |
| <b>Finansieringsverksamheten</b>  |                           |                           |
| Förändring lån  | 0                         | -7 190                    |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>                                  | <b>0</b>                  | <b>-31 480</b>            |
| <b>Årets kassaflöde</b>   | <b>-173 982</b>           | <b>-21 224</b>            |
| <b>Likvida medel vid årets början</b>   | <b>524 828</b>            | <b>521 763</b>            |
| <b>Likvida medel vid årets slut</b>   | <b>350 846</b>            | <b>524 828</b>            |

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom resultatdisposition enligt föreningens ekonomiska plan.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångarnas redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Då skillnader i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. För byggnad sker en viktad avskrivning, baserad på komponenternas respektive värde i en modell. Följande avskrivningsprocent tillämpas.

|               |        |
|---------------|--------|
| Stomme, grund | 100 år |
| Värme, el     | 50 år  |
| Fönster       | 50 år  |
| Tak           | 40 år  |
| Ventilation   | 25 år  |
| Yttre ytskikt | 25 år  |
| Inre ytskikt  | 15 år  |
| Restpost      | 50 år  |

## Skatter

Eftersom föreningen hyr ut mer än 60 % av aktuellt fastighetsinnehav till egna medlemmar beskattas föreningen som en privatbostadsföretag (äkta bostadsrättsförening). Intäkter som hör till fastigheten tas inte upp till beskattning och kostnader som hör till fastigheten får inte dras av från intäkterna. Intäkter som inte hör till fastigheten skall tas upp i inkomstslaget näringsverksamhet. Föreningen ska ta upp och beskattas för kapitalintäkter. Kapitalkostnader skall dras av såvida de inte hör till fastigheten.

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Skuldsättning per kvm (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Sparande per kvm (kr/kvm)

Justerat resultat dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten ska dras av respektive läggas till.

Räntekänslighet (%)

Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)

Bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el och vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter

Årsavgifterna i procent av bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

**Not 1 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga händelser att rapportera.

**Not 2 Årsavgifter och hyror**

|                                    | <b>2025</b>     | <b>2024</b>     |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Årsavgifter bostäder               | -706 219        | -623 377        |
| Hyror garage och parkeringsplatser | -42 125         | -43 000         |
|                                    | <b>-748 344</b> | <b>-666 377</b> |

I föreningens årsavgifter ingår värme, bredband, vatten, abonnemang för tv, bredband.

**Not 3 Driftkostnader**

|                                     | <b>2025</b>    | <b>2024</b>    |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Fastighetsskötsel och städ          | 168 162        | 125 024        |
| El, värme, vatten och avlopp        | 183 158        | 180 533        |
| Snöröjning                          | 25 502         | 26 045         |
| Programvaror och bredband           | 8 357          | 3 861          |
| Försäkring                          | 26 028         | 23 994         |
| Redovisnings- och revisionstjänster | 99 371         | 86 794         |
| Bankkostnader                       | 3 391          | 3 144          |
| Övriga externa kostnader            | 800            | 4 949          |
| Städning, renhållning               | 5 391          | 21 434         |
|                                     | <b>520 160</b> | <b>475 778</b> |

**Not 4 Anställda och personalkostnader**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 5 Byggnader och mark**

|   | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 27 419 299        | 27 419 299        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>27 419 299</b> | <b>27 419 299</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -990 608          | -707 577          |
| Årets avskrivningar                             | -283 031          | -283 031          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-1 273 639</b> | <b>-990 608</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>26 145 660</b> | <b>26 428 691</b> |

Bostadsrättsföreningen Hunden 17  
Org.nr 769639-5883

11 (13)

## Not 6 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

|                                | 2025-12-31    | 2024-12-31   |
|--------------------------------|---------------|--------------|
| Länsförsäkringar BRF Hunden 17 | 11 821        | 9 479        |
|                                | <b>11 821</b> | <b>9 479</b> |

## Not 7 Fond för yttre underhåll

|  | 2025-12-31      | 2024-12-31      |
|--|-----------------|-----------------|
| Reservering enligt stadgar ackumulerat | -408 750        | -258 750        |
|  | <b>-408 750</b> | <b>-258 750</b> |

## Not 8 Långfristiga skulder

Föreningen har inga skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen.

## Not 9 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

| Långgivare                           | Räntesats<br>% | Datum för<br>ränteändring | Lånebelopp<br>2025-12-31 | Lånebelopp<br>2024-12-31 |
|--------------------------------------|----------------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| SEB 45689739                         | 1,5            | 2026-06-28                | 2 811 123                | 2 811 123                |
| SEB 45659755                         | 2,92           | 2026-06-28                | 2 818 313                | 2 818 313                |
| SEB 45659720                         | 2,92           | 2026-06-28                | 2 818 314                | 2 818 314                |
|                                      |                |                           | <b>8 447 750</b>         | <b>8 447 750</b>         |
| Kortfristig del av långfristig skuld |                |                           | 8 447 750                | 2 939 474                |

Föreningen har lån som förfaller till betalning under kommande räkenskapsår varför de i bokslutet redovisas som kortfristiga skulder. Till sin karaktär är finansieringen långfristig och styrelsens bedömning är att lånen kommer att förlängas vid förfall.

Erhållen och erlagd ränta är inte inkluderade i kassaflödesanalysen.

Erlagd ränta under året: -231 025 kr

Erhållen ränta under året: 845 kr

## Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

|                                   | 2025-12-31     | 2024-12-31     |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Upplupna räntekostnader           | 1 135          | 2 385          |
| Värme                             | 13 443         | 13 160         |
| El                                | 1 919          | 2 250          |
| Bokslut                           | 15 000         | 15 000         |
| Revision                          | 15 000         | 15 000         |
| Vatten & Avfall                   | 19 076         | 19 417         |
| Avgifter & Parkering avs. januari | 64 169         | 50 842         |
|                                   | <b>129 742</b> | <b>118 054</b> |

Bostadsrättsföreningen Hunden 17  
Org.nr 769639-5883

12 (13)

**Not 12 Ställda säkerheter**

|                      | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckning | 10 000 000        | 10 000 000        |
|                      | <b>10 000 000</b> | <b>10 000 000</b> |

Bostadsrättsföreningen Hunden 17  
Org.nr 769639-5883

13 (13)

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-05-13

Umeå

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mirjam Karlsson  
Ordförande

Karin Ulrika Mattsson

Johan Molin

Olov Nilsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Azets Revision & Rådgivning AB

Jim Eddi Hansson  
Auktoriserad revisor

## Denna årsredovisning har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

### Originalets dokumentinformation

**Filnamn:** 769639-5883 Bostadsrättsföreningen Hunden 17 för 20250101-20251231.pdf  
**Checksumma:** 2a5a9996dcd7532aa3cc076390911a31f405d8770f3cb4e99f3d61176a151212  
**Skickad:** 2026-05-13 kl 12:37

### Underskrift av årsredovisningen



**Digitalt signerad av:** MIRJAM K L KARLSSON  
JOHANSSON  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2026-05-13 kl 13:49



**Digitalt signerad av:** JOHAN MOLIN  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2026-05-13 kl 14:45



**Digitalt signerad av:** Karin Ulrika Mattsson  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2026-05-13 kl 15:55



**Digitalt signerad av:** OLOV NILSSON  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2026-05-15 kl 10:37



**Digitalt signerad av:** Jim Eddi Hansson  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2026-05-18 kl 17:39

## Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.  
Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>